

### Honoraires de transaction TTC à charge du vendeur ( Ajaccio )

PRIX DE VENTE TTC	HABITATION	TERRAIN	Local / garage
De 0 à 100 000 €	Forfait de 6000 €	10 %	10 %
De 101 000 à 250 000 €	6 %	10 %	10 %
De 251 000 à 500 000 €	5 %	6 %	6 %
Au-delà de 500 000 €	4 %	4.5 %	5 %

### Honoraires de location TTC

Recherche du locataire, visites, bail, état des lieux d'entrée : 12 € / m<sup>2</sup>

### Estimation et avis de valeur :

Ajaccio : 150 € TTC

Hors Ajaccio (plus de 25 km) : 250 € TTC

### Expertise vénale :

Ajaccio : entre 500 € et 1500 € jusqu'à 800 000 €

Entre 1500 € et 2500 € de 801 000 à 1 500 000 €

Hors Ajaccio : + 10 %

Agence CASALUME – Transactions Immobilières

Res. les Crêtes – Im. Iris 1- 20000 Ajaccio - Tél. : 06 24 30 40 61 – Mail : [contact@casalume.fr](mailto:contact@casalume.fr) - SARL au capital de 1000 Euros. – RCS Ajaccio 818 581 894  
Carte professionnelle n° : 2A01 2016 000005759 délivrée par la cci d'Ajaccio - Garantie Financière Transactions GALIAN 89 rue de la Boétie Paris 8ème